

MIÉRCOLES 19 DE MARZO DE 2008

## EL AYUNTAMIENTO DE BINÉFAR RECIBE LA OBRA DEL CENTRO CULTURAL Y JUVENIL



El Alcalde de Binéfar Manuel Lana, Carlos Álvarez en representación de la empresa UTE Binéfar OBENASA-OBEARAGÓN y Sebastián Galán y Javier Pérez como directores de la obra, firmaron el acta de recepción por la que se entrega al Ayuntamiento de Binéfar la obra del edificio del Centro Cultural y Juvenil.

PUBLICADO POR RADIOCINCA EN 11:43

# Sebastián Galán diseñará el centro cultural de Binéfar

**BINÉFAR.** El arquitecto binefarrense Sebastián Galán ha sido el ganador del concurso para la adjudicación de la redacción del proyecto del Centro Juvenil y Cultural que prevé construir el Ayuntamiento de Binéfar.

La idea ganadora, aprobada por unanimidad en el pleno municipal del pasado jueves, propone la conservación de la fachada y del edificio central del antiguo matadero municipal, lugar elegido para la ubicación de la nueva infraestructura, donde el equipo redactor propone instalar una cafetería que puede tener "un uso independiente del resto del centro

Juvenil y Cultural sin perder la concepción de elemento articulador del mismo".

Galán explica que "el espacio juvenil se ubica a la izquierda del edificio y a la derecha el cultural, ambos accesos son independientes pudiendo funcionar conjunta o alternativamente y disponiendo de puertas de acceso para poder cumplir esa finalidad", aunque el acceso principal al edificio es conjunto para todas las dependencias, ya que otra solución "era conflictiva".

En total, el anteproyecto calcula unos 1.819 metros cuadrados construidos, la mayor parte en la

planta baja y unos 169 en la primera planta, de los que quedarán útiles 1.661.

Por otro lado, el pleno desestimó por unanimidad el recurso presentado por cinco de los seis arquitectos que presentaron propuestas al concurso del edificio. Los recurrentes alegaban que el ganador no respetaba las bases

en cuanto al número de plantas ni las normas urbanísticas, mientras que el concejo opina que "no se puede hablar de infracción urbanística porque no hay proyecto, sino una solución constructiva que se desarrollará con un proyecto que habrá de cumplir las condiciones urbanísticas".

**CONCHA SILVÁN**

**Pirineo Motor** concesionario oficial  
de **BMW** y **MINI** precisa un  
**RECEPCIONISTA** de **POSTVENTA**

# Elegida la solución para construir una nueva Casa Consistorial

La Casa Consistorial de Binéfar tiene los días contados, porque el concejo adjudicó, por unanimidad, al arquitecto Manuel Foj el proyecto de derribo de la actual y la ejecución de una nueva.

El inmueble, que data de 1954, está construido, como muchos edificios de esa época, con cemento y vigas aluminosos, lo que ha minado considerablemente la robustez de la construcción, haciéndola, a juicio de los técnicos, candidata a la ruina.

La decisión de la demolición casi la tomaron los técnicos con sus recomendaciones, pero el concejo la ha asumido totalmente y tras un concurso entre profesionales de la arquitectura, por unanimidad, se optó por la propuesta de Estudio Foj Arquitectura, que supone más de 5.000 metros cuadrados construidos.

“El entorno es un poco caótico, donde no hay ninguna tipología arquitectónica que sobresalga, porque los edificios del entorno han sido construidos a partir de 1950 y cada uno tiene su tipología. Tampoco Binéfar tiene un patrimonio arquitectónico para seguir, por tanto lo que pretendimos

es crear un edificio con una volumetría que se adaptase al entorno, que fuera neutro, que se adaptase y organizara todo el entorno”, señala el arquitecto autor del proyecto, Manuel Foj.

El proyecto no aprovecha ningún elemento del actual edificio, sólo recupera el porche hacia la plaza, pero con un nuevo concepto. “Me parecía fundamental el espacio del porche, por eso nuestro edificio crea una gran plaza a la entrada. Yo creo que un edificio público siempre debe tener una plaza delante y el actual tiene una calle, así que planteamos esta gran plaza con la recuperación de los porches”, explica Foj.

Todavía no hay fecha para llevar a cabo la obra, ya que falta solventar la financiación de la misma. Sin embargo, se plantea que la planta de calle se reparta entre un gran vestíbulo-plaza, de unos cuatrocientos metros cuadrados, porticado que comunicará la fachada principal con la calle Comercio, dejando en los laterales dependencias para la Policía Local y una sala de



*Plaza de columnas que se proyecta para el acceso al edificio.*

exposiciones. Hacia abajo contará con dos sótanos y hacia arriba con un altillo, que se destinará a salas de usos múltiples, un primer piso donde se ubicará la alcaldía, secretaría, intervención y grupos políticos y una segunda planta que acogerá despachos de técnicos, concejalías y el registro.

La obra está presupuestada en 2.973.755 euros, mientras que el derribo y el proyecto ascienden a 144.410 euros.

## Adjudicado el proyecto del Centro Cultural y Juvenil

El arquitecto Sebastián Galán, de Galán y Servin Arquitectura, ha sido el ganador del concurso para la adjudicación de la redacción del proyecto del Centro Juvenil y Cultural que prevé construir el Ayuntamiento de Binéfar.

La idea ganadora, aprobada por unanimidad en el último pleno ordinario, propone la conservación de la fachada y del edificio central del antiguo matadero municipal, mientras que “el espacio juvenil se ubica a la izquierda del edificio, ubicándose a la

derecha el espacio cultural, ambos accesos son independientes pudiendo funcionar conjunta o alternativamente y disponiendo de puertas de acceso para poder cumplir esa finalidad”, aunque el acceso principal al edificio es conjunto para todas las dependencias, ya que otra solución, señala el arquitecto, “era conflictiva”.



*Idea ganadora del concurso para el Centro Cultural*